

Wrocław, 23.04. 2021 roku

Sprawa: zawiadomienie o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania
Data wpływu: 8.04.2021
Nr kancelaryjny: 6393/2021
Znak sprawy: PINB.WPU.5111.131.2021.DE
[i] Prosimy powoływać się na ten znak w korespondencji

Zaświadczenie nr 233 /2021 o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

Informuję, że zawiadomienie o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania [1], w sprawie:

- budynku mieszkalno-usługowego z dwoma garażami wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu na Osiedlu Nowe Żerniki przy ul. Hansa Poelziga 14 / dz. nr 62/48, 62/3, 62/31 AM-10 obręb Żerniki/ - inwestycji zrealizowanej na podstawie decyzji Prezydenta Wrocławia nr 6383/2018 z dnia 18.12.2018r. ze zm., złożone 8.04.2021 r. przez inwestora Przedsiębiorstwo Budowlane BUDOTEX sp. z o.o., po uzupełnieniu wniosku w dniu 22.04.2021r. oraz po analizie przedłożonych dokumentów, **przyjęte zostało bez sprzeciwu [2].**

Zaświadczenie jest wydane z urzędu [3].

Niniejsze zaświadczenie wydano uwzględniając niewielki zakres robót wykończeniowych pozostałych do wykonania w lokalach mieszkalnych i usługowych /okładziny podłogowe, stolarka drzwiowa wewnętrzna, armatura sanitarna/, montaż stojaków rowerowych w rowerowni, trawnika w miejscu umocnienia skarpy od strony rowu.

Podstawa prawna

- [1] art. 31zy¹ ust. 1 i 2 ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020r. poz. 1842),
- [2] art. 54 ust. 1 w zw. z art. 83 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) – dalej Prawo budowlane,
- [3] art. 54 ust. 2 Prawa budowlanego

W załączeniu zgodnie z art. 57 ust. 8 ustawy Prawo budowlane zwracam:

projekt budowlany /2 szt./, dziennik budowy, protokoły badań i sprawdzeń, dokumentację geodezyjną wykonawczą,

2 up. POWIATOWEGO INSPEKTORA
NADZORU BUDOWLANEGO dla m. Wrocławia
mgr inż. Damian Wierciński
Kierownik Wydziału Pozwoleń na Użytkowanie

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Budowlane BUDOTEX sp. z o.o.
2. PINB aa.